Купить квартиру за 3 497 000 рублей на Советская ул, 56

Чувашская Республика, Городской округ Новочебоксарск, Новочебоксарск, Советская ул, 56

3 497 000 Р

86 990Р за м^2

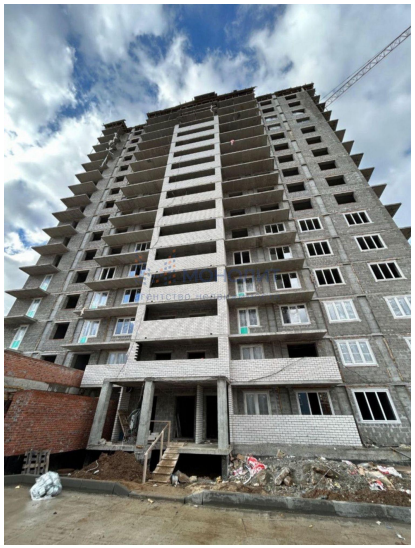
40.20 м^2	17.30 м^2	11.00 м^2	15 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

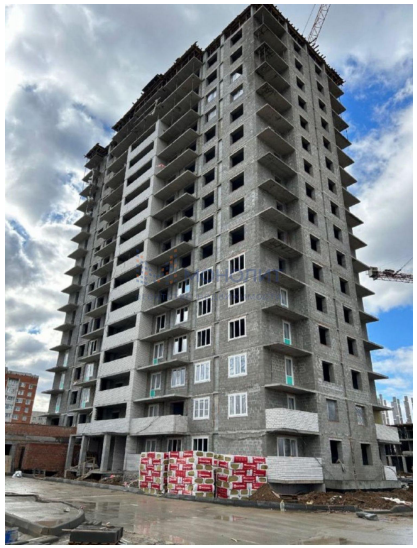
В перспективном районе города Новочебоксарск продается 1-комнатная квартира площадью 40.3 кв.м. в строящемся доме без отделки . Комната 17 кв.м, кухня 11 кв.м. Квартира расположена на 15 этаже 16-этажного дома комфорт-класса. Отличная транспортная доступность - 2 мин. пешком до остановки. - 15 мин. на авто до г. Чебоксары. Продуманный архитектурный проект - Авторская архитектура. - Высотность квартала до 16 этажей уникальные виды на реку, парки и город. - Высота потолков от 2,6 м в типовых планировках. Расположение 1-ый микрорайон расположен в Западном районе г. Новочебоксарска на участке между улицей Советской и федеральной дорогой «Вятка». Микрорайон ограничен с юга – ул. Советской и расположенными вдоль нее жилыми микрорайонами, с запада – участком свободным от застройки, с востока ПКиО «Ельниковская Роща», и с севера – охранной зоной федеральной дороги «Вятка». Участок хорошо просматривается с ул. Советской – главной магистрали города и федеральной дороги «Вятка» при подъезде от р. Волга. Внутренняя инфраструктура Комфорт — это когда рядом всё, что нужно для жизни. Поэтому на первых этажах появятся кафе, магазины, салоны красоты и товары для дома. Для детей планируется к размещению 3-этажная школа на 620 учащихся с бассейном и спортзалами и детсад на 240 мест с бассейном ...

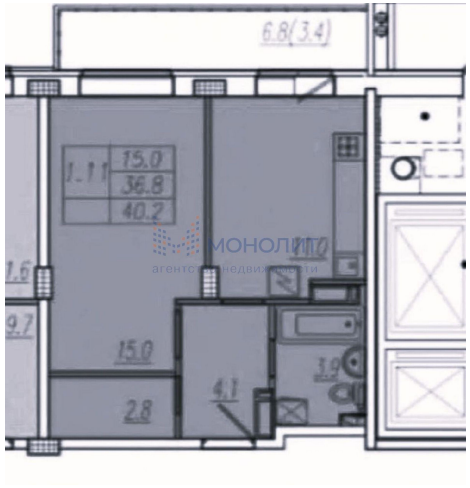
4 с 07.12.2023, обновлен 11.01.2024

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)






6.8(3.4)
1.11
15.0
36.8
40.2
1.6
9.7
15.0
2.8
4.1
1.9