

Купить квартиру за 3 480 000 рублей на Советская улица, 24

Чувашская Республика, Новочебоксарск, Советская улица, 24

3 480 000 Р

82 857Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект 8541. Продается уютная двухкомнатная квартира в самом центре города Новочебоксарска. О квартире: - во всех комнатах установлены пластиковые окна - санузел в современном кафеле. - по планировке предусмотрена вместительная кладовка. - в доме проведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации. - остается кухонный гарнитур и частично мебель. Отличная локация дома, рядом находится все, что нужно для комфортного проживания: школы, детские садики, аптеки, банки, Ельниковская роща для оздоровления и приятных прогулок, различные сетевые магазины, торговый центр, остановка общественного транспорта во все направления и многое другое. Один взрослый собственник, без долгов и обременения. Звоните, чтобы договориться на просмотр в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Полное юридическое сопровождение сделки. Принимаем заявки на реализацию Вашей недвижимости.

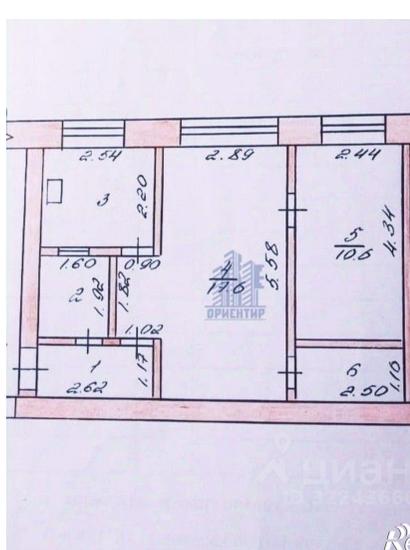
👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196502429](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



II. Эспликация площади двухкомнатной квартиры							
№	История использования комнаты, кухни, коридра и пр.	Назначение помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Характеристика комнаты	Общая площадь			Высота помещений по конструктиву
				В т.ч. площадь			
				Квартиры	Из них		
			Жилая	Площадки	Жилая, балкона, лоджии, террасы (с/б/л/у)		
1	Прихожая			3,1	3,1	2,50	
2	Санузел	совмещенный		3,1	3,1		
3	Кухня			5,6	5,6		
4	Жилая	смежная		10,6	10,6		
5	Жилая	смежная		17,6	17,6		
6	Кладовка			2,9	2,9		
	ИТОГО			42,9	42,9	28,2	14,7