

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Речной б-р, 3 1

Чувашская Республика, Городской округ Новочебоксарск, Новочебоксарск, Речной б-р, 3 1

3 100 000 Р

91 176Р за м²



34.00 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34.8 кв.м на седьмом этаже современного 16-этажного дома, построенного совсем недавно — в 2025 году. Дом панельный, фасад которого обшит кирпичом. Высокие потолки 2.5 метра добавляют пространства и света, а окна выходят в тихий двор, где можно расслабиться от городской суеты. Лоджия — отличное место для чашки утреннего кофе или вечера с книгой на свежем воздухе. Ремонт здесь не сделан, так что вы сможете создать интерьер по своему вкусу, в точности так, как хочется именно вам. Кухня размером 7.8 кв.м позволит удобно расставить мебель и технику, а совмещённый санузел сделан для практичности и комфорта. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что очень удобно, а пандус заботится о свободном доступе для всех. Мусоропровод упростит ежедневные дела. Сам дом — новый, ухоженный и приятный для проживания. Район радует уютом и удобством: рядом есть школы и детские сады, а магазины разместились буквально в шаговой доступности. Транспорт работает без нареканий, так что добираться в любую точку города будет легко. Продаётся квартира напрямую от собственника, без посредников. Все документы готовы, обременений нет. Звоните, пишите и приходите посмотреть квартиру в любое удобное время.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176702513](tel:+79176702513)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь жилая	14.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



