

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на улица Винокурова, 6Б

Чувашская Республика, Новочебоксарск, улица Винокурова, 6Б

12 100 000 Р

159 211Р за м²

76.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

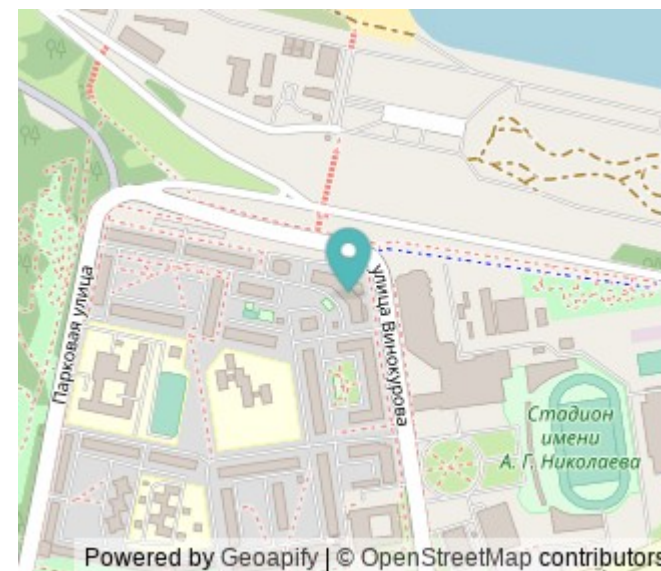
Этаж

Продаю просторную трехкомнатную квартиру в теплом кирпичном доме (Алые паруса) с индивидуальным отоплением. Общая площадь 76,8 кв. м (с лоджиями 85,15 кв. м) Комната 20,95 м2 (в гардеробными), комната 18,45 м2, комната - 16.43 м2 (с шикарным видом на Волгу), кухня (с видом на Волгу) 10,33 м2, прихожая 7,38 м2, лоджии- 3,4 и 3,2 м2, отдельные санузел и ванная. В комнате (20,95 кв.м) зонирование - 2 гардеробные , отличное решение для организации пространства. Удобная планировка, большие отдельные комнаты. Во всей квартире установлены качественные пластиковые окна, с Волги не дует. Вся сантехника в хорошем состоянии. Состояние квартиры - заезжай и живи . По договоренности можем оставить мебель и технику. Благодаря индивидуальному отоплению коммунальные платежи низкие, горячее водоснабжение круглогодично. Ухоженная придомовая территория, видеонаблюдение по периметру дома, чистый подъезд. Развитая инфраструктура дом на набережной реки Волга, в шаговой доступности - парк Роща, спорткомплекс (с бассейнами), магазины, детские сады, школы (Кадетский лицей), ДК Химик (кинотеатр) СШОР 4 (школа хоккея и фигурного катания) , стадион им. А.Г. Николаева, ПФР. 1 взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176708848](tel:+79176708848)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь комнат	20.95 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



